

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Elena Piancastelli, Via Ceresio 45, 6963 Pregassona
2. Proprietario del fondo: Condominio Castelnuovo, a Safeinvest SA, Via Campo Marzio 7, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: appartamento no. 3 PPP 34743 al 2° piano - posa impianto di climatizzazione
4. Destinazione degli edifici o impianti: raffrescamento locali
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via Ceresio 45
 - . no. di mappa: 270
 - . superficie mq: 625
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 2 al 17 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 44 o al seguente indirizzo email: philipp.vogt@lugano.ch che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 26 aprile 2024 / VOP/ks
Esposto dal [02/05/2024](#) al [17/05/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Elena Piancastelli, Via Ceresio 45, 6963 Pregassona

ai proprietari confinanti:

. mapp. 278 Stato del Cantone Ticino, Servizi Generali DT, Casella Postale
1066, 6502 Bellinzona

. mapp. 1126 Amministrazione Casa Maril, a New Horizon Management SA,
Via Dufour 4, 6900 Lugano

C.p.c.:

. Condominio Castelnuovo, a Safeinvest SA, Via Campo Marzio 7, 6900 Lugano

. Climalux SA, Via Angelo Maspoli 11, 6850 Mendrisio