

BREGANZONA

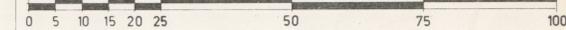
PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELLA COLLINA DI BIOGNO

PIANO delle ZONE / degli EDIFICI ed ATTREZZATURE di INTERESSE PUBBLICO (EAP)

CONFORME ALLA DECISIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 24.09.1990



n° 54.16
gr. 104 x 84,5
scala: 1:500
data: febb. '77 - apr. '77 - febb. '78
nov. '79



CARLO COCCO ARCHITETTO DIPL. E.T.H. S.I.A. 6903 LUGANO

LEGENDA

- ZONE**
- XI** PERIMETRO DI EDIFICAZIONE ALL'INTERNO DEL COMPENDIO (NUMERO COMPARTO) (QUOTA DI MASSIMA ALTEZZA CONSENTITA)
 - AREA EDIFICABILE A SCOPO RESIDENZIALE
 - AREA EDIFICABILE A SCOPO SOCIALE, PER ALTRI BISOGNI COMUNITARI E PER COSTRUZIONI RESIDENZIALI
 - RIATTAMENTO O TRASFORMAZIONE AMMESSA
 - AREA NON EDIFICABILE
- EDIFICI ed ATTREZZATURE di INTERESSE PUBBLICO**
- EP** EDIFICI : NO.1. CHIESA E CASA PARROCCHIALE
 - AP** ATTREZZATURE (ESISTENTI / DA RISERVARE) : NO.2. CIMITERO NO.3. AREA RICREATIVA
 - P** PARCHEGGIO PUBBLICO
 - STRADA AGRICOLA PRIVATA
 - PERCORSO DI SERVIZIO (CONFINANTI AUTORIZZATI)
 - PERCORSO PEDONALE PUBBLICO

PRESCRIZIONI - tabella riassuntiva

| NO. COMPARTO | NO. PARTICELLA | SUPERFICIE DEL FONDO | VALORI CONSENTITI | | | | TETTO A FALDE | no. Art. Norme di attuazione del PPB (riferimento) |
|--------------|----------------|----------------------|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--|
| | | | SUPERFICIE EDIFICABILE DEL FONDO | SUPERFICIE UTILE | QUOTA DI MASSIMA ALTEZZA | per sabb. A | | |
| I | 362 | 1950 | 1950 | 585 | 463,0 | <input checked="" type="checkbox"/> | 17 | |
| II | 360 | 866 | 866 | 530 | 465,5 | <input checked="" type="checkbox"/> | 16 | |
| III | 1837, 1838 | 1600 | 1600 | 480 | 476,5 | <input checked="" type="checkbox"/> | 18 | |
| IV-V | 632, 630 | 15 295 | 12 705 | 800 | 477,5 | <input checked="" type="checkbox"/> | 19 | |
| VI | 591, 1285 | 15 295 | 12 705 | 800 | 477,5 | <input checked="" type="checkbox"/> | 20 | |
| VII | 734 | 1800 | 1800 | 478,0 | <input checked="" type="checkbox"/> | 21 | | |
| VIII | 844 | 1726 | 1726 | 516 | 466,5 | <input checked="" type="checkbox"/> | 22 | |
| IX | 371 | 1117 | 1097 | 280 | 451,0 | <input checked="" type="checkbox"/> | 23 | |
| X | 374 | 2012 | 721 | 216 | 459,0 | <input type="checkbox"/> | | |
| XI | 1285 | 845 | 845 | 254 | 459,0 | <input type="checkbox"/> | 24 | |
| XII | 1218 | 843 | 843 | 253 | 459,0 | <input type="checkbox"/> | | |
| XIII | 378 | 1025 | 1025 | 308 | 461,0 | <input type="checkbox"/> | | |
| XIV | 1067 | 2806 | 2454 | 736 | 464,7 | <input checked="" type="checkbox"/> | 25 | |

ALLINEAMENTO OBBLIGATORIO

RIFERIMENTI

- ZONA FORESTALE
- PERIMETRO NUCLEO DI VECCHIA FORMAZIONE
- QUOTA DI MASSIMA ALTEZZA DEGLI EDIFICI ESISTENTI (COLMO O GRONDA)
- ANGOLO 90°

APPROVATO DAL CONSIGLIO DI STATO
come a ris. no. 4399 del 2 giugno 1993
Dipartimento del territorio
SEZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
Ufficio circondario di Lugano

[Signature]

per il MUNICIPIO DI BREGANZONA
il Sindaco
[Signature]

Approvato dal C.d.S. n° 6720 del 19.11.91

