

# PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA PIAZZA MOLINO NUOVO ( PP2 )

## Piano delle edificabilità



COMPARTO A : EDIFICAZIONE DEFINITA h. m 22.70



COMPARTO B :



EDIFICAZIONE CON UBICAZIONE DEFINITA h m 19.70 I.S. 1.6



EDIFICAZIONE MASSIMA h m 19.70 I.S. 1.6



EDIFICAZIONE DEFINITA h m 16.70



MANTENIMENTO DELLE FACCIATE



L'ALTEZZA DOVRÀ ESSERE UGUALE A QUELLA  
DEL SUB. C DEL MAPPALE 805



ZONA R7



OBBLIGO DI COSTRUZIONE DEI PORTICI  
DI UNA LARGHEZZA DI m 3.50  
CON LA CONCESSIONE AL COMUNE  
DI UN DIRITTO DI PASSO PUBBLICO PEDONALE  
ESTESO A TUTTA L'AREA DEL PORTICO STESSO.



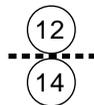
LINEA DI ARRETRAMENTO



LINEA DI COSTRUZIONE (ALLINEAMENTO) CON OBBLIGO  
DI EDIFICAZIONE LUNGO TUTTA LA LORO ESTENSIONE  
E SU TUTTA L'ALTEZZA



LINEA DI COSTRUZIONE (ALLINEAMENTO)



PROFONDITÀ MASSIME ( 12 m RISPETTIVAMENTE 14 m )  
VINCOLATE ALL'OBBLIGO DI COSTRUZIONE

P1 - P4

PARCHEGGI CENTRALIZZATI

MU

MATERIALE UNITARIO



COLLEGAMENTI PEDONALI SOTTERRANEI

m

MONUMENTI

S

OBBLIGO DI FORMAZIONE DI UN PIANO SUPPLEMENTARE  
A LIVELLO DELLA PIAZZA, CON CONTENUTI COMMERCIALI

